



ville de
Saint-Gabriel

AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

Le conseil municipal de la Ville de Saint-Gabriel, conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, statuera le 3 février 2025 à 20 h, à la salle du conseil de l'hôtel de ville, sur la demande de dérogation mineure relative à l'immeuble suivant :

PROPRIÉTÉ SITUÉE AU 320, RUE BEAUVILLIER, MATRICULE : 1428-34-7796

La dérogation mineure autoriserait la construction d'un bâtiment accessoire (garage de 111.43 mètres carrés) d'une superficie supérieure à 80 mètres carrés et une superficie totale des bâtiments accessoires supérieure à la superficie du bâtiment principal ainsi qu'une hauteur supérieure à 5 m (6.1 m) malgré les articles 85 et 86 du règlement de zonage numéro CV. 195 de la Ville de Saint-Gabriel.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande le 3 février 2025 à 20 h.

Fait et donné à Ville Saint-Gabriel, ce 16^e jour de janvier 2025.

Michel St-Laurent

Directeur général et greffier

CERTIFICAT DE PUBLICATION

JE, SOUSSIGNÉ, MICHEL ST-LAURENT, DIRECTEUR GÉNÉRAL ET GREFFIER DE LA VILLE DE SAINT-GABRIEL, CERTIFIE AVOIR PUBLIÉ LE PRÉSENT AVIS EN EN AFFICHANT UNE COPIE À L'HÔTEL DE VILLE, 45 RUE BEAUSOLEIL, ENTRE 9 H ET 16 H, LE 16 JANVIER 2025 ET SUR LE SITE DE LA VILLE DE SAINT-GABRIEL AU <http://www.ville.stgabriel.qc.ca/>.

En foi de quoi, je donne ce certificat ce 16^e jour du mois de janvier 2025.

Michel St-Laurent

Directeur général et greffier